



AKCE		
CENTRUM SLUŽEB PRO OSOBY S PAS		
KÚ.A DOTČENÉ POZEMKY		
MOST I[699357]; 161/2,161/7,161/11, 161/14		
 ISONOE INVEST a.s. HOLUŠICKÁ 2221/3 148 00 PRAHA 4 CHODOV IČO: 28972589	PROJEKTANT ČÁSTI ISONOE INVEST a.s., HOLUŠICKÁ 2221/3, 148 00 PRAHA 4 - CHODOV	INVESTOR  MOSŤÁČEL.CZ z.s. Petra Jilemnického 2457/1 434 01 Most IČO: 26595575
ČÍSLO ZAKÁZKY D35	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. Petr Špínka (ČKAIT 0005434)	ČÍSLO PARE
STUPEŇ PD DPZ	KRESLIL ZDENĚK CHUCHEL	
DATUM 01/2025	REVIZE	
ČÍSLO VÝKRESU A	ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ ZÁMĚRU	
	JMÉNO VÝKRESU PRŮVODNÍ LIST	

OBSAH

.....	0
A.1 Identifikační údaje	3
A.1.1 Údaje o stavbě	3
a) název stavby,	3
b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),	3
c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.	3
A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace	3
a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba),	3
b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,	3
c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,	3
d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů.	4
A.2 Seznam vstupních podkladů	4
A.3 TEA - technicko-ekonomické atributy budov	4
a) obestavěný prostor,	4
b) zastavěná plocha,	4
c) podlahová plocha,	4
d) počet podzemních podlaží,	4
e) počet nadzemních podlaží,	4
f) způsob využití,	4
g) druh konstrukce,	4
h) způsob vytápění,	5
i) přípojka vodovodu,	5
j) přípojka kanalizační sítě,	5

k) přípojka plynu,..... 5

l) výtah..... 5

A.4 Atributy stavby pro stanovení podmínek napojení a provádění činností v ochranných a bezpečnostních pásmech
dopravní a technické infrastruktury 5

a) hloubka stavby,..... 5

b) výška stavby,..... 5

c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě, 5

d) plánovaný začátek a konec realizace stavby..... 5

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

CENTRUM SLUŽEB PRO OSOBY S PAS

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Kostelní 1079, 43401 Most

k.ú. Most I [699357]

p.p.č. 161/2,161/7,161/11,161/14

c) předmět dokumentace- nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Jedná se o rekonstrukci, stavbu trvalou a účelem užívání je centrum pro osoby s PAS.

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, popřípadě jména a příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, bylo-li přiděleno, sídlo (právnícká osoba),

ISONOE INVEST a.s.

Holušická 2221/3

148 00 Praha 4

Chodov

IČO: 28972589

b) jméno, popřípadě jména a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. Petr Špinka (ČKAIT 0005434).

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných nebo registrovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,

Zdeněk Chuchel – projektant.

d) jméno, popřípadě jména a příjmení autorizovaného zeměměřického inženýra včetně čísla položky, pod kterým je veden v rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů u České komory zeměměřičů.

Bylo předáno zadavatelem.

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Požadavky zadavatele

Zaměření stávajícího stavu

Jednání se zástupci provozovatele

Orthofoto mapy

Prohlídka místa plnění

Původní projektová dokumentace

A.3 TEA- TECHNICKO-EKONOMICKÉ ATRIBUTY BUDOV

a) obestavěný prostor,

1762m³

b) zastavěná plocha,

353,22m²

c) podlahová plocha,

283,89m²

d) počet podzemních podlaží,

0

e) počet nadzemních podlaží,

1

f) způsob využití,

centrum pro osoby s PAS

g) druh konstrukce,

Zděná konstrukce se sedlovou střechou z dřevěných vazníků

h) způsob vytápění,

Tepelné čerpadlo

i) přípojka vodovodu,

Ze sousední budovy

j) přípojka kanalizační sítě,

Napojení na areálovou splaškovou kanalizaci

k) přípojka plynu,

Není

l) výtah.

Není

A.4 ATRIBUTY STAVBY PRO STANOVENÍ PODMÍNEK NAPOJENÍ A PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V
OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH PÁSMECH DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

a) hloubka stavby,

Max. 1,1m

b) výška stavby,

6,07m nad původní čistou podlahou, 6,13m nad okolními zpevněnými podlahami.

c) předpokládaná kapacita počtu osob ve stavbě,

10

d) plánovaný začátek a konec realizace stavby.

11/2025 – 6/2026